



Araştırma Makalesi/Research Article

ÇOMÜ Terzioğlu Yerleşkesinde Yaşanabilirlik ve Peyzaj Tasarımı İlişkisi

Alper Sağlık*  Elif Sağlık  Abdullah Kelkit  N. Ece Öncül  Merve Temiz 

Çanakkale Onsekiz Mart Üniversitesi, Mimarlık ve Tasarım Fakültesi, Peyzaj Mimarlığı Bölümü, Çanakkale
*Sorumlu yazar: alpersaglik@comu.edu.tr

Geliş Tarihi:29.05.2020

Kabul Tarihi: 06.07.2020

Öz

Üniversite yerleşkeleri; içerisinde eğitim yapıları, sosyal tesisler, lojmanlar vb. birçok açık veya kapalı mekanı bir arada bulunduran açık yeşil alanlardır. Önemli bir kent unsuru olan yerleşkeler, kentsel dokuya önemli katkı sağlamaktadır. Bünyesindeki çalışan ve öğrenci potansiyeli ile bunların kullanımına sunulan açık ve kapalı mekanları barındıran üniversiteler, kentlere yaşanabilir alanlar oluşturmaktadır. Üniversite yerleşkeleri, açık ve yeşil alanlarındaki bitkiler ve kentsel donatı elemanları ile kullanıcıların yaşam kalitelerini artırmaktadır. Bu çalışmada; Çanakkale Onsekiz Mart Üniversitesi Terzioğlu Yerleşkesi için yaşanabilirlik derecesini arttırmaya yönelik olarak mevcut durumdaki çevresel şartlar ve yaşam kalitesini oluşturan ölçütler; aktivite ve kullanımlar, ulaşılabilirlik, konfor ve imaj, sosyallik başlıkları altında tespit edilmiş ve değerlendirilmiştir. Çalışma sonucunda üniversite yerleşkesi dış mekanlarında malzeme ve uygulama kaynaklı birçok sorun tespit edilmiştir. Bu sorunların nedenleri araştırılarak çözüm önerileri getirilmiştir.

Anahtar Kelimeler: ÇOMÜ, üniversite, yerleşke, peyzaj tasarımı, yaşanabilirlik

Relationship between Liveability and Landscape Design at COMU Terzioğlu Campus Abstract

University campuses in educational buildings, social facilities, housing and so many are open or closed space containing a combination of open green space. Settlements, which are an important city element, make an important contribution to the urban texture. Universities, which include open and closed spaces offered to the employees and the potential of employees and students, constitute livable areas for cities. University campuses increase the quality of life of users with plants and urban reinforcement elements in open and green areas. In this study; Canakkale Onsekiz Mart University Terzioğlu Campus aims to increase the level of livability and current environmental conditions and criteria that make up the quality of life; activities and uses were determined and evaluated under the headings of accessibility, comfort and image, sociability. As a result of the study, many problems related to material and application were determined in the outer spaces of the university campus. The causes of these problems were investigated and solutions were proposed

Keywords: COMU, university, campus, landscape design, livability

Giriş

Kentsel yaşamın varoluşu ile birlikte kentlerde, fiziksel ve fonksiyonel açıdan birçok değişim ve dönüşüm meydana gelmiştir. Bu değişimin kontrolsüz bir şekilde ilerleyişi, mekanların fiziksel kalitesini ve kent yaşamını olumsuz etkilemiştir. Kent düzeyinde ihtiyaçlara cevap veremeyen hizmetler, kentsel gelişime de imkan sağlayamamıştır (Öztürk ve Özdemir, 2013). İnsanoğlunun bulunduğu çevre ve yaşam kalitesi arasında kuvvetli bir bağ vardır. Yaşam kalitesini belirleyen ölçütler aynı zamanda bulunduğu fiziksel mekanın da kalitesini etkilemektedir. Yaşam kalitesi bireylerin ve toplumların refah ve kolay erişimini ifade eden bir kavramdır. Dünya Sağlık Örgütü (WHO)'ne göre yaşam kalitesi; bireylerin toplum içerisindeki yaşamları, kültürel değerleri anlama değerlendirme biçimi olarak tanımlanmaktadır (Yıldırım ve Hacıhasanoğlu, 2011). Dünya nüfusunun buna bağlı olarak da kentli nüfusunun artması ve küreselleşme ile meydana gelen çevresel tahribatlar nedeniyle yaşam kalitesini ve kentsel gelişimi sağlıklı bir şekilde artıracak planlama çalışmalarının yapılması son derece önemlidir.

Kentsel gelişim için toplumda yaşayan bireylerin ihtiyaçlarına cevap vermek ve onlara kaliteli bir yaşam sunmak gerekmektedir. Bunu sağlayacak olan yaşam kalitesi; alt yapı ve sosyal donatı alanları gibi fiziksel bileşenleri içermektedir. Bu bileşenler içerisinde yer alan açık yeşil alanlar peyzaj tasarım ve planlama çalışmaları açısından önemli bir yere sahiptir (Bağcı, 2010).

Kentsel açık yeşil alanlar park, bahçe, dinlenme alanları, oyun ve spor alanları gibi rekreatif ihtiyaçlara karşılık ya da orman, göl, tarım alanları gibi arazi kullanımlarına imkan sağlayan kent içinde veya dışında kalan alanlar olarak tanımlanmaktadır (Yıldızcı, 1982). Açık yeşil alanlar; kentlilerin yaşam kalitesini olumlu yönde etkileyen, kenti çekici kılarak kent imajına olumlu katkılar sağlayan ve rekreasyonel kullanım potansiyeli olan alanlardır (Oğuz, 1998). Kentsel açık yeşil alanların yeterli düzeyde olması bireylerin yaşam kalitesini ve verimliliğini önemli ölçüde artıracaktır. Kent içerisinde bulunan meydanlar, kamusal alanlar, kıyı alanları, kent parkları, hayvanat bahçeleri, üniversite yerleşkeleri gibi alanlar yeşil alanların potansiyelini artırmak için önemli alanlardır (Tanrıverdi, 1975; Pamay, 1979; Ertekin ve Çorbacı, 2010).

Latince bir kelime olan ve diğer dillere yayılan üniversite kelimesi ilk olarak ‘universitas’ olarak kullanılmıştır. Universium, universal ve universas kelimelerinin zaman içerisinde farklılaşmasıyla ilk üniversitelerin kurulduğu Orta Çağ’da tüzel kişilerin oluşturduğu birlik anlamında kullanılmıştır. Tarihsel süreçte ‘universitas literarum’ adını alarak bilim birliği anlamını taşımıştır (Sönmezler, 2003). Eğitim öğretim faaliyetlerinin yanında kent için önemli bir açık yeşil alan olan üniversite yerleşkelerinin tasarımı çok önemlidir. Üniversite yerleşkeleri birbirinden bağımsız birçok mekana sahiptir bu nedenle aradaki bağı kuvvetlendirecek ve tüm kullanıcılar için kolay erişim sağlanabilecek peyzaj tasarımına ihtiyaç vardır. Bu alanların peyzaj tasarım kriterleri doğrultusunda planlanıp tasarlanması, kullanıcıların güvenli ve kaliteli bir ortamda yaşamalarını sağlayacaktır (Ertekin ve Çorbacı, 2010).

Üniversite yerleşkelerinin tasarımı; içerisinde bulunan kişilerin fiziksel ve psikolojik sıkıntı ve kaygılarından uzaklaştırıcı, dinginlik sağlayarak sosyalleşme ve fiziksel aktivitelere olanak sağlayacak şekilde olmalıdır. Bu etmenler dikkate alındığında üniversitelerin eğitim ve öğretim kalitelerinde de önemli ölçüde artış olacaktır (Yılmaz, 2015). Bu kapsamda Çanakkale Onsekiz Mart Üniversitesi Terzioğlu Yerleşkesi için yaşanabilirlik derecesini arttırmaya yönelik olarak mevcut durum analizi yapılarak değerlendirme yapılmıştır. Değerlendirmeler sonucunda elde edilen sorunlara yönelik öneriler geliştirilmiştir.

Materyal ve Yöntem

Araştırmanın ana materyalini Çanakkale Onsekiz Mart Üniversitesi Terzioğlu Yerleşkesi (Şekil 1) oluşturmaktadır. Çalışma, yerleşkede malzeme ve uygulama kaynaklı eksikliklerin tespit edilmesi, yaşanabilirlik ve peyzaj tasarım ilişkisinin ortaya koyulması amacıyla yapılmıştır.



Şekil 1. Çanakkale Onsekiz Mart Üniversitesi Terzioğlu Yerleşkesi konumu

Terzioğlu Yerleşkesi'nin araştırma alanı olarak seçilmesinin temel nedenleri:

- Çanakkale Onsekiz Mart Üniversitesi'nin idari ve akademik birimlerinin önemli bir kısmının bu yerleşkede yer alması.
- Çanakkale-İzmir Karayolu ana geçiş güzergahı ve bağlantı yollarının merkezinde olması.
- Araştırma alanı, Çanakkale Boğazına hakim bir noktada olması.
- Alanın Çanakkale Boğazının karşısında konumlanmasının yanı sıra, orman örtüsüne zengin yakın çevresi ile de rekreasyon açısından zengin bir potansiyele sahip olması.

- Çevredeki rekreasyonel doğal kaynakların zenginliği ve gününbirlik kullanılabilirliği, yerleşke rekreasyon alan ve mekanlarını öncelik sıralamasında geri plana itmiş olabilir.
- Bu doğrultuda yerleşkedeki mevcut rekreasyon alanlarının yaşanabilirlik bakımından önemini sorgulanması gerekliliği ortaya çıkmaktadır.

Araştırmanın yöntemi; veri ve literatür toplama, kimlik kartlarının oluşturulması, rekreasyon alanları ile ilgili kalite ölçütlerinin (Kalite Ölçüt Karneleri Yöntemi) hazırlanması, analiz, sentez ve önerilerin geliştirilmesi olmak üzere değişik aşamalardan oluşmaktadır. Terzioğlu Yerleşkesinde yaşanabilirlik açısından üniversiteyi temsil etmesi ve seçilen alanların mevcut durumlarının tespit edilmesi amacı ile her alana özgü kimlik kartı kurgulanmıştır.

Kalite Ölçüt Karne Yöntemi

Bir alanın tasarımı yapılırken o alanın ihtiyaçlara cevap verebilmesine ve fonksiyonel olmasına dikkat edilmelidir. Yapılan tasarımın doğruluğunu alanın aktifliği, konfor ve imajı, alan kullanımları ve sosyallik durumları gibi ölçütler belirler (Şekil 2). Bu ölçütler kullanılarak alanın kullanıcılar tarafından nasıl algılandığı ve alanı daha yaşanabilir ve kaliteli bir hale nasıl getirilebileceği tespit edilir (Sağlık, 2014).

Genel Özellikler	Konum	Ulaşım	Kalite Göstergeleri	Yapısal Eleman ve Donatılar	Bitkisel Durum
<ul style="list-style-type: none">➤ -YapımZamanı➤ -Alanı➤ -KullanımSıklığı➤ -En SonYenilenme➤ -Niteliği	<ul style="list-style-type: none">-Kuzey / Güney-Doğu / Batı	<ul style="list-style-type: none">-Toplu Taşıma-Özel Oto/<u>Moto</u>-Bisiklet-Yaya-Engelli	<ul style="list-style-type: none">-Konfor ve İmaj-Sosyallik Durumu-Alan Kullanımı ve Aktiviteler	<ul style="list-style-type: none">-Aydınlatma Elemanı-Tabelalar-Su Öğesi-Oyun Elemanı-Çöp Kutusu-Plastik Objeler vb.	<ul style="list-style-type: none">-Sert Zemin / Yumuşak Zemin Oranı-Ağırıklı Bitki Örtüsü
-Panoramik Fotoğraf					

Şekil 2. Kimlik kartı içinde yer alan ölçütler

Kimlik Kartlarının Oluşturulması

Çanakkale Onsekiz Mart Üniversitesi Terzioğlu Yerleşkesi açık yeşil alanları, kenti temsil etmektedir. Yerleşke içerisinde dış mekanların tasarımına yönelik mevcut durumun ve sorunların tespit edilmesi amacıyla her alana özgü birer kimlik kartı oluşturulmuştur. Bu kimlik kartlarında daha önce belirlenmiş kalite ölçütleri detaylandırılarak alanın tanımlanması sağlanmıştır. Yerleşke içerisinde bulunan tüm yapıların çevresi ve açık yeşil alanlar için kimlik kartları hazırlanmıştır.

Bulgular ve Tartışma

Tarihsel Gelişimi 3 Temmuz 1992 tarihinde, 3837 sayılı kanunla kurulan Çanakkale Onsekiz Mart Üniversitesi, 1992-1993 Eğitim-Öğretim yılında Trakya Üniversitesi'nden devredilen Çanakkale Eğitim Fakültesi, Çanakkale Meslek Yüksekokulu ve Biga Meslek Yüksekokulu ile eğitim-öğretim hayatına başlamıştır. Çanakkale Onsekiz Mart Üniversitesi'nin ana yerleşkesi Çanakkale-İzmir karayolu kavşağında bulunan ve üniversitenin ana birimlerini bünyesinde barındıran Terzioğlu Yerleşkesi'dir (Şekil 3) (Anonim, 2020a). 1993 yılı ve sonrasında çeşitli fakülte, meslek yüksekokulu, enstitü, sosyal tesis olmak üzere birçok birim üniversitede eğitim-öğretim dönemine başlamıştır.



Şekil 3. Çanakkale Onsekiz Mart Üniversitesi Terzioğlu Yerleşkesi

Yerleşkeler bulunduğu kente aidiyet kazandıran önemli açık yeşil alanlardır Bu nedenle Terzioğlu Yerleşkesi'nde belirlenen araştırma alanlarının yaşanabilirlik açısından mevcut durumlarının değerlendirilmesi için Rektörlük binası ve yerleşke içerisinde yer alan fakülteler için kimlik kartları hazırlanmıştır (Şekil 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13).

ÇOMÜ Rektörlük Binası ve Çevresi

Terzioğlu Yerleşkesi ilk temsili binası konumunda olan Rektörlük binası, biri üç diğeri altı katlı olmak üzere birbirine bitişik iki binadan oluşmaktadır Rektörlüğe bağlı 5 adet Bölüm Başkanlığı bulunmaktadır. Rektörlük idari yapısında ise, 8 Daire Başkanlığı ve Üniversitemiz Genel Sekreterliği bünyesinde ise 9 adet Koordinatörlük bulunmaktadır (Anonim, 2020a). Yapılan incelemeler ve gözlemler sonucunda rektörlük binası çevresiyle ilgili saptanan sorunlar şunlardır: Rektörlük karşısındaki kütüphane tarafı girişindeki kaldırımlar yıpranmış ve yerinden çıkmış durumdadır. İzgarayı çevreleyen betonda kırıklıklar mevcuttur. Otopark içindeki yeşil alan olarak ayrılmış duvar kenarlarını yabancı otlar istila etmiştir. Otopark girişindeki kaldırımda çok fazla çökme tespit edilmiştir. Rektörlük karşısından başlayıp ana girişe inen merdivenlerde kırılmalar ve yer yer beton dolgular mevcuttur. Rektörlük binası B blok yanındaki otopark girişindeki bordürler karşılıklı olarak neredeyse zeminle aynı hizaya gelmiş durumdadır. A blok girişinin karşısındaki oturma birimlerinin üzerine gölgelendirme amacıyla yapılan kısım boşluklu olduğundan gölgelendirme işlevini yapmıyor ve gölgelendirme amacı ile herhangi bir bitki ile sarılmamıştır. B blok girişi önündeki kameriyelere girişte yol kotu, kaldırım kotundan yüksekte olmakla beraber, palmye bitkisi kameriye girişindeki yolu engellemektedir. B blok girişinin otopark tarafındaki rampanın döşemelerinde kırıklar tespit edilmiştir ve rampanın her iki tarafında da herhangi bir korkuluk olmadığı saptanmıştır.


REKTÖRLÜK					
ÖZELLİKLERİ	Yapım zamanı	1992			
	Alanı	1.500 m ²			
Kullanım Sıklığı	Yoğun				
En Son Yenilenme Niteliği	-				
İdari Bina					
KONUM	Kuzey-Güney	Deniz-Adnan Menderes Parkı			
	Doğu-Batı	Turizm Fakültesi-Yamaç Kafe&Restoran			
ULAŞIM DURUMU	Toplu Taşıma	Ulaşılabilir			
	Özel Oto/ Moto	Ulaşılabilir			
	Bisiklet	Yol yok, park alanı yok			
	Yaya	Ulaşılabilir			
Engelli	Ulaşılabilir				
ALAN İÇİNDEKİ YAPISAL ELEMAN VE DONATILAR	Aydınlatma	Var	Alanın Konfor ve İmajı	Çevresel Veri	Deniz seyri ve yeşil alan içerisinde
	Korkuluk	Yok		İçsel Değer	Açık yeşil alan ve sert zemin
	Bilgi verme	Var	Sosyalik Durumu	Etkileycilik	Deniz seyri
	Bitki gösterisi	Var		Sosyal ağlar	Dinlenme ve seyir alanı
	Çöp kutusu	Var		Kullanıcı Kitlesi	İdari personel
	Tanıtım, ilan	Var		Gec e Kullanımı	Üniversite yerleşkesi içinde, aydınlatma yeterli
	Yol	Var	Alan Kullanımı ve Aktiviteler	Kullanışlılık	Seyir ve dinlenmeye uygun
	Yön ve işaret	Var		Çeşitlilik	Yetersiz
	Su ögesi	Yok	Sürdürülebilirlik	Sürdürülebilirlik	İdari alan olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta
	Ağaç	Var		Defne Kartopu	<i>Viburnum tinus</i>
Durak	Yok	Yıldız Çalısı		<i>Pittosporum tobira</i>	
Oturma	Var	Ardıç		<i>Juniperus spp.</i>	
Çeşme	Yok	Gaura Çiçeği	<i>Oenothera lindheimeri</i>		
Gözetim, seyir	Yok	Bambu	<i>Bambusa multiplex</i>		
Büfe	Yok				
Plastik obje	Yok				
Oyun elemanı	Yok				
Otopark	Var				
Sert-Yumuşak Zemin Oranı	Sert Zemin	%60	Ağırıklı Bitki Örtüsü		
	Yumuşak Zemin	%40			




Şekil 4. Rektörlük binası ve çevresi kimlik kartı

ÇOMÜ Tıp Fakültesi Binası ve Çevresi

3 Temmuz 2000 tarihinde Bakanlar Kurulu kararı ile kurulan Çanakkale Onsekiz Mart Üniversitesi Tıp Fakültesi, 2007 yılından itibaren kendi binalarında eğitim vermeye başlamıştır (Anonim, 2020b). Yapılan incelemeler ve gözlemler sonucunda yerleşke tıp fakültesi dekanlığı çevresiyle ilgili saptanan sorunlar şunlardır: Kaldırımlarda birçok yerde çökme tespit edilmiştir. Otoparka girişteki ızgara eski tip olup kullanılamayacak durumdadır ve sağ taraftaki kaldırımlar bitkiler tarafından kapatılmıştır. Otopark tabelası bitkiler tarafından fark edilemeyecek duruma gelmiştir. Tıp Fakültesi dekanlık binasının arka tarafı yığılmış parke taşları ve bakımsız bahçe yüzünden görüntü kirliliği oluşturmaktadır. Alanın yan tarafında bulunan kanal çöp birikintisiyle tıkanmıştır. Bina yanına bakan bahçesindeki çimler ve yabancı otlar bahçeyi bakımsız gösterirken, kenara yığılan harç ve parke taşları da aynı etkiyi bırakmaktadır. Bahçede bulunan spor aletleri yabancı otların arasında kaybolmuştur. Bina yanındaki basket sahasının içerisi yabancı ot istilasına uğramıştır.

TIP FAKÜLTESİ					
ÖZELLİKLERİ	Yapım zamanı	2007			
	Alanı	1.500 m ²			
Kullanım Sıklığı	Yoğun				
En Son Yenilenme	-				
Niteliği	Üniversite Dekanlık Binası				
KONUM	Kuzey-Güney	ÇOMÜ Terzioğlu Yerleşkesi-Deniz			
	Doğu-Batı	Tıp Fakültesi Hastanesi-Izmir Yolu			
ULAŞIM DURUMU	Toplu Taşıma	Ulaşılabilir			
	Özel Oto/Moto	Ulaşılabilir			
	Bisiklet	Ulaşılabilir, park alanı yok			
	Yaya	Ulaşılabilir			
	Engelli	Dik eğimli yol			
ALAN İÇİNDEKİ YAPISAL ELEMAN VE DONATILAR	Aydınlatma	Var	Alanın Konfor ve İmajı	Çevresel Veri	Deniz manzaralı ve yeşil alan içerisinde
	Korkuluk	Yok		İçsel Değer	Açık yeşil alan ve sert zemin
	Bilgi verme	Var		Etkileycilik	Deniz seyri
	Bitki gösterisi	Yetersiz	Sosyal Durumu	Sosyal ağlar	Eğitim alanı, yetersiz
	Çöp kutusu	Yetersiz		Kullanıcı Kitlesi	Öğrenci, üniversite akademik ve idari personel
	Tanıtm, ilan	Var		Gece Kullanımı	Üniversite yerleşkesi içinde, aydınlatma yeterli
	Yol	Var	Alan Kullanımı ve Aktiviteler	Kullanışlılık	Toplanma, seyir ve dinlenmeye uygun
	Yön ve işaret	Var		Çeşitlilik	Yetersiz
	Su ögesi	Yok		Sürdürülebilirlik	Eğitim ve idari kurum olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta
	Ağaç	Var		Sert-Yumuşak Zemin Oranı	Yaz Ilgını
Durak	Yok	Ağırhü Birkli Örtüsü	Dağ Akçaağacı		
Oturma	Var	Melez Servi	<i>Acer pseudoplatanus</i>		
Çeşme	Yok	Biberiye	<i>Cupressocyparis leylandii</i>		
Gözlem, seyir	Var	Duvar Sarması	<i>Rosmarinus officinalis</i>		
Büfe	Yok			<i>Hedera helix</i>	
Plastik obje	Yok				
Oyun elemanı	Yok				
Otopark	Var				



Şekil 5. Tıp fakültesi binası ve çevresi kimlik kartı

ÇOMÜ Siyasal Bilimler Fakültesi Binası ve Çevresi

08.03.2012 tarih 28.277 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 201272734 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile 16.01.2012 tarihinde Terzioğlu Yerleşkesi’nde 11 bölümle İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi olarak açılmıştır. Daha sonra Çanakkale Onsekiz Mart Üniversitesi Rektörlüğü’ne bağlı İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi “Siyasal Bilimler Fakültesi” olarak değiştirilmiş ve 08.04.2016 tarih ve 29678 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanmıştır (Anonim, 2020c). Yapılan incelemeler ve gözlemler sonucunda fakülte ve çevresiyle ilgili saptanan sorunlar şunlardır: Kantin önüne konulan babalar girişi engellemediği için gereksiz durumdadır. Kantin ve ÖSEM arasındaki klima boruları aşağıya kadar indirilmediği için kantinde oturanlara ve orada geçenlerin üzerine su damladığı gözlemlenmiştir. Bina ve ÖSEM tarafında kaldırım kesişiminde açıklıklar ve doğalgaz kutusunun önünde derin bir çökme mevcuttur. Bina önündeki anıtın mermerleri bakımsızlıktan düşmüştür. Bina önündeki anıtın altındaki havuz bakımsız, temizlenmiyor ve anıtın kenarında atıl duran kontroplak görüntü kirliliği oluşturmaktadır. Binanın ana yol tarafındaki kaldırımının üzerindeki ağaçların altındaki zemin, kaldırım kotundan yüksekte kalmış durumdadır. Binanın önündeki parkın ana yol tarafındaki kaldırımda, üst taraftaki kaldırım gibi ağaç köklerinin etkisiyle kot farkı oluşmuştur.

SİYASAL BİLGİLER FAKÜLTESİ					
ÖZELLİKLERİ	Yapım zamanı	2012			
	Alanı	1.500 m ²			
Kullanım Sıklığı	Yoğun				
En Son Yenilenme	-				
Niteliği	Fakülte Binası				
KONUM	Kuzey-Güney	Rektörlük-Ziraat Fakültesi			
	Doğu-Batı	Mehmet Akif Ersoy Parkı-Adnan Menderes Parkı			
ULAŞIM DURUMU	Toplu Taşıma	Ulaşılabilir			
	Özel Oto/Moto	Ulaşılabilir			
	Bisiklet	Yol yok, park alanı yok			
	Yaya	Ulaşılabilir			
	Engelli	Ulaşılabilir			
ALAN İÇİNDEKİ YAPISAL ELEMAN VE DONATILAR	Aydınlatma	Var	Alanın Konfor ve İmajı	Çevresel Veri	Yeşil alan içerisinde
	Korkuluk	Yok		İçsel Değer	Açık yeşil alan ve sert zemin
	Bilgi verme	Var		Etkileycilik	Yeşil alan
	Bitki gösterisi	Yetersiz		Sosyal ağlar	Dinlenme alanı
	Çöp kutusu	Var		Kullanıcı Kitlesi	Öğrenci, üniversite akademik ve idari personel
	Tanıtım, ilan	Var		Gece Kullanımı	Üniversite yerleşkesi içinde, aydınlatma yeterli
	Yol	Var		Kullanışlılık	Seyir ve dinlenmeye uygun
	Yön ve işaret	Var		Çeşitlilik	Yetersiz
	Su ögesi	Yok		Sürdürülebilirlik	Eğitim alanı olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta
	Ağaç	Var			
Durak	Var				
Oturma	Var				
Çeşme	Yok				
Gözlem, seyir	Var				
Büfe	Yok				
Plastik obje	Yok				
Oyun elemanı	Yok				
Otopark	Yok				
Sert-Yumuşak Zemin Oranı	Sert Zemin	%80	Ağırıklı Bitki Örtüsü	Adı Dışbudak	<i>Fraxinus excelsior</i> <i>Ginkgo biloba</i> <i>Lagerstroemia indica</i> <i>Cupressocyparis leylandii</i> <i>Melia azedarach</i>
	Yumuşak Zemin	%20		Mabet Ağacı	
				Oya Ağacı	
				Melez Servi	
				Tesbih Ağacı	



Şekil 6. Siyasal bilimler fakültesi binası ve çevresi kimlik kartı

ÇOMÜ Turizm Fakültesi Binası ve Çevresi


Fakülte 1993-1994 eğitim-öğretim yılında eğitime başlamıştır. 2013-2014 Eğitim-Öğretim yılından itibaren ismi Turizm Fakültesi olarak değişmiştir. 2014-2015 Eğitim-Öğretim yılından itibaren ise Konaklama İşletmeciliği Bölümü, Turizm İşletmeciliği olarak eğitime devam etmektedir (Anonim, 2020d). Yapılan incelemeler ve gözlemler sonucunda yerleşke ana girişi ve güvenlik kulübesi çevresiyle ilgili saptanan sorunlar şunlardır: Kütüphane eski binası Turizm Fakültesi yanındaki kaldırımlarda çökmeler mevcut ve refüjler yabancı ot istilasına uğramıştır. Bina girişi yanı yabancı ot istilasına uğramış ve bakımsız durumdadır. Rektörlük ve bina arasındaki otoparkta yan kapının sol tarafında bordürsüz yeşil alan tespit edilmiştir.

TURİZM FAKÜLTESİ					
ÖZELLİKLERİ	Yapım zamanı	1993			
	Alanı	1.500 m ²			
Kullanım Sıklığı	Yoğun				
En Son Yenilenme	2014				
Niteliği	Fakülte Binası				
KONUM	Kuzey-Güney	Deniz-Adnan Menderes Parkı			
	Doğu-Batı	Kütüphane-Rektörlük			
ULAŞIM DURUMU	Toplu Taşıma	Ulaşılabilir			
	Özel Oto/Moto	Ulaşılabilir			
	Bisiklet	Yol yok, park alanı yok			
	Yaya	Ulaşılabilir			
Engelli	Dik eğimli yol				
ALAN İÇİNDEKİ YAPISAL ELEMAN VE DONATILAR	Aydınlatma	Var	Alanın Konfor ve İmajı	Çevresel Veri	Deniz seyri ve yeşil alan içerisinde
	Korkuluk	Yok		İçsel Değer	Açık yeşil alan ve sert zemin
	Bilgi verme	Var		Etkileycilik	Deniz seyri
	Bitki gösterisi	Var	Sosyal Durumu	Sosyal ağlar	Dinlenme ve seyir alanı
	Çöp kutusu	Var		Kullanıcı Kitlesi	Öğrenci, üniversite akademik ve idari personel
	Tanıtım, ilan	Var		Gece Kullanımı	Üniversite yerleşkesi içinde, aydınlatma yeterli
	Yol	Var	Alan Kullanımı ve Aktiviteler	Kullanışlılık	Seyir ve dinlenmeye uygun
	Yön ve işaret	Var		Çeşitlilik	Yetersiz
	Su ögesi	Yok		Sürdürülebilirlik	Eğitim alanı olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta
	Ağaç	Var		Sert-Yumuşak Zemin Oranı	Defne Kartopu
Durak	Yok	Melez Servi			<i>Cupressocyparis leylandii</i>
Oturma	Var	Oya Ağacı			<i>Lagerstroemia indica</i>
Çeşme	Yok	Ardıç			<i>Juniperus spp.</i>
Gözlem, seyir	Var	Mazı	<i>Thuja spp.</i>		
Büfe	Yok				
Plastik obje	Yok				
Oyun elemanı	Yok				
Otopark	Var				

Şekil 7. Turizm fakültesi binası ve çevresi kimlik kartı

ÇOMÜ Ziraat Fakültesi Binası ve Çevresi


11.07.1992 tarihinde kurulan fakülte, 1995-1996 eğitim-öğretim yılında Bahçe Bitkileri ve Zootečni bölümlerine öğrenci olarak öğrenime başlamıştır. 2001-2002 öğrenim yılından itibaren yerleşkedeki 13.600 m² alana sahip binasına taşınmıştır (Anonim, 2020e). Yapılan incelemeler ve gözlemler sonucunda fakülte ve çevresiyle ilgili saptanan sorunlar şunlardır: Ziraat Fakültesi tabelasının önündeki bordürlerde kırıklar tespit edilmiştir. Tabelanın yanından başlayıp fakülteye giden kaldırım yabancı ot istilasına uğramış durumdadır. Mehmet Akif Ersoy Parkı tabelası yüksek boylu bitkilerin arasında kalmıştır. Ziraat Fakültesi dekanlık otoparkına girişte sağ taraftaki zeminde çökme tespit edilmiştir. Fakültenin dekanlık ve kantin arasında kalan girişinin önündeki zeminde döşeme taşları kırılmış ve tamamlanmamıştır. Fakülte yan bina girişinde rampa mevcut değildir. Yan giriş önündeki eski harman makinasında yenilenmesi gereken bölümler tespit edilmiştir. Yer yer çürümeler ve paslanan kısımlar bulunmaktadır. Kantin girişi sağ tarafında binanın zemine yaklaşan yerinde bir delik mevcuttur. Hemen önündeki kaldırımda da kırık ve eksik parke taşları tespit edilmiştir. Fakülte bahçesi sol tarafındaki otopark girişinde çöp ve kağıt toplama kutusu rasgele konulmuş ve yolun ortasında kalmıştır.

ZİRAAT FAKÜLTESİ					
ÖZELLİKLERİ	Yapım zamanı	21992			
	Alanı	13.600 m ²			
	Kullanım Sıklığı	Yoğun			
	En Son Yenilenme	2001			
	Niteliği	Fakülte Binası			
KONUM	Kuzey-Güney	Siyasal Bilimler Fakültesi- Jandarma Hatıra Ormanı			
	Doğu-Batı	Jandarma Hatıra Ormanı-Ziraat Fakültesi			
ULAŞIM DURUMU	Toplu Taşıma	Ulaşılabilir			
	Özel Oto/ Moto	Ulaşılabilir			
	Bisiklet	Yol yok, park alanı yok			
	Yaya	Ulaşılabilir			
	Engelli	Ulaşılabilir			
ALAN İÇİNDEKİ YAPISAL ELEMAN VE DONATILAR	Aydınlatma	Var	Alanın Konfor ve İmajı	Çevresel Veri	Deniz manzaralı ve yeşil alan içerisinde
	Korkuluk	Yok		İşsel Değer	Açık yeşil alan ve sert zemin
	Bilgi verme	Var		Etkileycilik	Deniz ve orman seyri
	Bitki gösterisi	Yetersiz		Sosyal ağlar	Toplanma ve dinlenme alanı
	Çöp kutusu	Var		Kullanıcı Kitlesi	Öğrenci, üniversite akademik ve idari personel
	Tanıtım, ilan	Var	Gece Kullanımı	Üniversite yerleşkesi içinde, aydınlatma yetersiz	
	Yol	Var	Alan Kullanımı ve Aktiviteler	Kullanışlılık	Seyir ve dinlenmeye uygun
	Yön ve işaret	Var		Çeşitlilik	Yetersiz
	Su öğesi	Var		Sürdürülebilirlik	Eğitim alanı olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta
	Ağaç	Var		Tesbih Ağacı	<i>Melia azedarach</i>
Durak	Var	Ardıç		<i>Juniperus spp.</i>	
Oturma	Var	Adi Kurtbağrı	<i>Ligustrum vulgare</i>		
Çeşme	Yok	Alev Ağacı	<i>Photinia fraseri</i>		
Gözlem, seyir	Yok	Kül Çiçeği	<i>Senecio cineria</i>		
Büfe	Yok				
Plastik obje	Yok				
Oyun elemanı	Yok				
Otopark	Var				
Sert-Yumuşak Zemin Oranı	Sert Zemin	%60	Ağırıklık Bitki Örtüsü		
	Yumuşak Zemin	%40			

Şekil 8. Ziraat fakültesi binası ve çevresi kimlik kartı

ÇOMÜ Fen Edebiyat Fakültesi Binası ve Çevresi

1993-1994 eğitim- öğretim yılında faaliyete geçen fakülte binasında 9'u teknik donanıma sahip olmak üzere 30 derslik, 3 bilgisayar laboratuvarı, Fizik, Kimya, Biyoloji, Coğrafya, Arkeoloji ve Sanat Tarihi bölümlerine ait araştırma ve öğrenci laboratuvarları ile Tarih ve Sanat Tarihi bölüm kütüphaneleri ve okuma salonları yer almaktadır (Anonim, 2020f). Yapılan incelemeler ve gözlemler sonucunda fakülte ve çevresiyle ilgili saptanan sorunlar şunlardır: Fen Edebiyat Fakültesinin yanına yapılan oturma alanı altı boş olduğundan pek güvenli görünmemektedir. Fakültenin bahçe girişinde köşede bulunan kültür merkezi tabelası, önündeki bitki yüzünden görülemeyecek durumdadır. Sol yan girişinde çok bakımsız bitki parteri bulunmaktadır ve arka girişi hurdalığa dönüştürülmüştür. B blok arkasında yangın merdivenin başladığı alandaki yağmur suyu olukları sert zemine verilmiştir. B blok girişi önündeki otoparkta zeminde eksik alanlar mevcut ve mazgallar, içerden çıkan yabancı otlar yüzünden yerinden çıkıp zemin seviyesinin üzerine yükselmişlerdir. Fakülte personel girişi önündeki bahçede, bahçeye çıkan merdivenlerde kırılmış bölümler ve bahçe ortasındaki sert zemin döşemeleri arasından çıkmış yabancı otlar mevcuttur. Aynı zamanda bitkiler bakımsız ve budanmaya ihtiyacı olduğu tespit edilmiştir. Personel girişi kapısı önündeki bahçenin kenarındaki kaldırımlar yeşil alanla bir bütün oluşturmuş, kaldırımlar görünmemektedir ve bordürleri son derecede yıpranmıştır.

FEN EDEBİYAT FAKÜLTESİ					
ÖZELLİKLERİ	Yapım zamanı	1992			
	Alanı	7.800 m ²			
KONUM	Kullanım Sıklığı	Yoğun			
	En Son Yenilenme	-			
UULAŞIM DURUMU	Niteliliği	Fakülte Binası			
	Toplu Tasıma	Ulaşılabilir			
ALAN İÇİNDEKİ YAPISAL ELEMAN VE DONATILAR	Kuzey-Güney	Öğrenci Sosyal Etkinlik ve Kültür Merkezi-Zırdama Hatıra Ormanı			
	Doğu-Batı	Troya Kültür Merkezi-Zırdama Fakültesi			
Sert-Yumuşak Zemin Oranı	Özel Oto/ Motor	Ulaşılabilir			
	Bisiklet	Yol yok, park alanı yok			
Sert-Yumuşak Zemin Oranı	Yaya	Ulaşılabilir			
	Engelli	Dik eğimli yol			
Alanın Konfor ve İmalatı	Aydınlatma	Yetersiz	Çevresel Veri	Yeşil alan içerisinde	
	Korkuluk	Yok	Alanın Konfor ve İmalatı	İşsel Değer	Açık yeşil alan ve sert zemin
Bilgi verme	Var	Sosyal ağlar			
Bitki	Yetersiz		Sosyal ağlar	Kullanıcı Kitlesi	Öğrenci, üniversite akademik ve idari personel
Çöp kutusu	Var	Gece Kullanımı			
Tanıtım, ilan	Var		Kullanışlılık	Çeşitlilik	Seyir ve dinlenmeye uygun
Yol	Var	Alan kullanımı ve Aktiviteler			
Yön ve	Var		Alan kullanımı ve Aktiviteler	Sürdürülebilirlik	Eğitim alanı olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta
Su öasesi	Var	Alan kullanımı ve Aktiviteler			
Ağac	Yok		Alan kullanımı ve Aktiviteler	Sürdürülebilirlik	Eğitim alanı olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta
Durak	Var	Alan kullanımı ve Aktiviteler			
Oturma	Yok		Alan kullanımı ve Aktiviteler	Sürdürülebilirlik	Eğitim alanı olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta
Çeşme	Yok	Alan kullanımı ve Aktiviteler			
Gözlem	Var		Alan kullanımı ve Aktiviteler	Sürdürülebilirlik	Eğitim alanı olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta
Büfe	Yok	Alan kullanımı ve Aktiviteler			
Plastik obje	Yok		Alan kullanımı ve Aktiviteler	Sürdürülebilirlik	Eğitim alanı olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta
Oyun	Yok	Alan kullanımı ve Aktiviteler			
Otopark	Var		Alan kullanımı ve Aktiviteler	Sürdürülebilirlik	Eğitim alanı olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta
Sert-Yumuşak Zemin Oranı	Sert Zemin	%80			
	Yumuşak Zemin	%20			

Şekil 9. Fen edebiyat fakültesi binası ve çevresi kimlik kartı

ÇOMÜ Deniz Bilimleri ve Teknolojisi Fakültesi Binası ve Çevresi

1992 yılında Ezine Üvecik'te eğitim-öğretime başlayan fakülte, 2004-2005 yılında Terzioğlu Yerleşkesine taşınmıştır. Fakülte 6.000 m² alana sahiptir. Fakülte içinde Temel Bilimler, Yetiştiricilik, Avlama ve İşleme teknolojisi olmak üzere üç farklı bölüm ve Piri Reis Deniz Müzesi ve Galerisi bulunmaktadır (Anonim, 2020g). Yapılan incelemeler ve gözlemler sonucunda fakülte ve çevresiyle ilgili saptanan sorunlar şunlardır: Bina ön tarafında kaldırım kenarındaki bakımsız ve toprak alanda kantin işletmecisinin gelişigüzel koyduğu tabela görüntü kirliliği oluşturmaktadır. Bina ana yola yakın tarafındaki çöp kutuları gelişigüzel konulduğu gibi aşırı derecede kötü kokusu (balık atıkları) yoldan geçenleri dahi rahatsız edecek boyuttadır. Taş değirmenin önündeki ve karşısındaki kaldırımlar yabancı otların istilasına uğramış durumdadır. Bina kalorifer dairesinin ön tarafında kalan köşede zeminde çökmeler meydana gelmiştir. Bina denize bakan tarafına rasgele konulan masalar ve sandalyeler hem görüntü kirliliği oluşturmuş hem de üstlerinde herhangi bir kapatma elemanı bulunmadığından işlevsiz durumdadırlar. Bina yan tarafındaki havuz ve çevresi bakımsız durumdadır. Havuzun içinde balık yaşamasına rağmen dibi görünmeyecek kadar kirlidir. Bina girişindeki rampanın eğimi uygun ölçülerde değildir.

DENİZ BİLİMLERİ VE TEKNOLOJİSİ FAKÜLTESİ																																						
ÖZELLİKLERİ	Yapım zamanı	1992		Alınan Konfor ve İmajı	Çevresel Veri	Deniz manzaralı ve yeşil alan içerisinde																																
	Alanı	3.150 m ²				İşsel Değer	Açık yeşil alan ve sert zemin																															
	Kullanım Sıklığı	Yoğun				Etkilecilik	Deniz seyri																															
	En Son Yenilenme	2013				Sosyal ağlar	Dinlenme alanı																															
Niteliği	Fakülte Binası				Kullanıcı Kitlesi	Öğrenci, üniversite akademik ve idari personel																																
KONUM	Kuzey-Güney	Deniz-Troya Kültür Merkezi	Sosyal Durumu	Alan Kullanımı ve Aktiviteler	Gece Kullanımı	Üniversite yerleşkesi içinde, aydınlatma yetersiz																																
	Doğu-Batı	Personel Yemekhanesi-OSEM				Kullanışlılık	Seyir ve dinlenmeye uygun																															
ULAŞIM DURUMU	Toplu Taşıma	Ulaşılabilir	Sürdürülebilirlik		Çeşitlilik	Yetersiz																																
	Özel Oto/ Moto	Ulaşılabilir				Sürdürülebilirlik	Eğitim alanı olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta																															
	Bisiklet	Yol yok, park alanı yok						Sürdürülebilirlik	Eğitim alanı olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta																													
Yaya	Ulaşılabilir	Sürdürülebilirlik	Eğitim alanı olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta																																			
Engelli	Uygun olmayan eğitim			Sürdürülebilirlik	Eğitim alanı olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta																																	
ALAN İÇİNDEKİ YAPISAL ELEMAN VE DONATILAR	Aydınlatma	Var	Sürdürülebilirlik			Eğitim alanı olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta	Çeşitlilik	Eğitim alanı olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta																														
	Korkuluk	Yok		Sürdürülebilirlik	Eğitim alanı olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta				Çeşitlilik	Eğitim alanı olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta																												
	Bilgi verme	Var									Sürdürülebilirlik	Eğitim alanı olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta	Çeşitlilik	Eğitim alanı olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta																								
	Bitki gösterisi	Yetersiz													Sürdürülebilirlik	Eğitim alanı olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta	Çeşitlilik	Eğitim alanı olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta																				
	Çöp kutusu	Yetersiz																	Sürdürülebilirlik	Eğitim alanı olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta	Çeşitlilik	Eğitim alanı olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta																
	Tanıtım, ilan	Var																					Sürdürülebilirlik	Eğitim alanı olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta	Çeşitlilik	Eğitim alanı olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta												
	Yol	Var																									Sürdürülebilirlik	Eğitim alanı olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta	Çeşitlilik	Eğitim alanı olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta								
	Yön ve işaret	Var																													Sürdürülebilirlik	Eğitim alanı olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta	Çeşitlilik	Eğitim alanı olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta				
	Su öğesi	Var																																	Sürdürülebilirlik	Eğitim alanı olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta	Çeşitlilik	Eğitim alanı olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta
	Ağaç	Yok																																				
Durak	Var	Sürdürülebilirlik	Eğitim alanı olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta			Çeşitlilik	Eğitim alanı olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta																															
Oturma	Yetersiz			Sürdürülebilirlik	Eğitim alanı olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta			Çeşitlilik	Eğitim alanı olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta																													
Çeşme	Yok									Sürdürülebilirlik	Eğitim alanı olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta	Çeşitlilik	Eğitim alanı olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta																									
Gözlem, seyir	Var													Sürdürülebilirlik	Eğitim alanı olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta	Çeşitlilik	Eğitim alanı olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta																					
Büfe	Yok																	Sürdürülebilirlik	Eğitim alanı olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta	Çeşitlilik	Eğitim alanı olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta																	
Plastik obje	Var																					Sürdürülebilirlik	Eğitim alanı olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta	Çeşitlilik	Eğitim alanı olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta													
Oyun elemanı	Yok																									Sürdürülebilirlik	Eğitim alanı olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta	Çeşitlilik	Eğitim alanı olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta									
Otopark	Yok																													Sürdürülebilirlik	Eğitim alanı olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta	Çeşitlilik	Eğitim alanı olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta					
Sert-Yumuşak Zemin Oranı	Sert Zemin																																	%70	Ağır Biki Örtüsü	Tesbih Ağacı Akdeniz Servisi Fıstık Çamı Zakkum Defne	Melia azedarach Cupressus sempervirens Pinus pinea Nerium oleander Laurus nobilis	
	Yumuşak Zemin																																	%30				

Şekil 10. Deniz bilimler ve teknolojisi fakültesi binası ve çevresi kimlik kartı

ÇOMÜ Güzel Sanatlar Fakültesi & Mimarlık ve Tasarım Fakültesi Binası ve Çevresi


Toplam 15.000 m²'lik alana sahip bina 3 fakülteyi birlikte barındırmaktadır. 2012 yılında yeni binasına geçen Güzel Sanatlar Fakültesi görsel ve işitsel birçok anabilim dalıyla eğitim faaliyetine geçmiştir. Mimarlık ve Tasarım Fakültesi, 2012 yılında kurulmuş olup, bünyesinde Peyzaj Mimarlığı, Mimarlık, Şehir ve Bölge Planlama, İç Mimarlık ve Endüstri Ürünleri Tasarımı Bölümlerini anabilim dalları ile birlikte barındırmaktadır. 2011 yılı kurulan İletişim Fakültesi, Radyo-Sinema ve Televizyon, Gazetecilik, Görsel İletişim Tasarımı, Halkla İlişkiler ve Reklamcılık, Yeni Medya ve İletişim Bilimleri olmak üzere altı bölüme sahiptir (Anonim, 2020h). Yapılan incelemeler ve gözlemler sonucunda fakülte ve çevresiyle ilgili saptanan sorunlar şunlardır: Bina önünde denize karşı atıl vaziyette kalmış büyükçe bir alan bulunmaktadır. Bina öğrenci girişinin bahçesinde yaza ve kışa uygun üzeri kapalı oturma birimleri bulunmamaktadır. B kapısı önündeki parke taşlarının arasından çok sayıda yabancı ot çıkmıştır. Binadan saat kulesine gidilen kaldırımda diğerlerinden farklı yükseklikteki bordür yaya kazasına yol açabileceği tespit edilmiştir. Durağın sağ tarafındaki çöp kutusu da eğimin etkisi ile deforme olmuştur. Bina arkasında durak yüzünden daralan kaldırımın kullanılacak kısmındaki parke taşları düzgün döşenmemiştir. Binanın arkasındaki ana yol yanındaki yamaçtaki bitkiler kurumuştur. Bina arkasındaki yamaçta gereksiz beton kütleleri tespit edilmiştir. C kapısına ana yoldan inen merdivenlerin başlangıcındaki prefabrik binanın önündeki kaygan zeminde eksik döşeme elemanı vardır.


GÜZEL SANATLAR FAKÜLTESİ & MİMARLIK VE TASARIM FAKÜLTESİ							
ÖZELLİKLERİ	Yapım zamanı	2012					
	Alanı	4.800 m ²					
Kullanım Sıklığı	Yoğun						
En Son Yenilenme	-						
Niteliği	Fakülte binası						
KONUM	Kuzey-Güney	Deniz-Mühendislik Fakültesi					
	Doğu-Batı	Yabancı Diller ve Sağlık Yüksek Okulu-Yemekhane Binası					
ULAŞIM DURUMU	Toplu Taşıma	Ulaşılabilir					
	Özel Oto/Moto/Bisiklet	Ulaşılabilir Yol yok, park alanı var					
	Yaya	Ulaşılabilir					
	Engelli	Ulaşılabilir					
ALAN İÇİNDEKİ YAPISAL ELEMAN VE DONATILAR	Aydınlatma	Var	Alanın Konfor ve İnanç	Çevresel Veri	Deniz manzaralı ve yeşil alan içerisinde		
	Korkuluk	Yok		İşsel Değer	Açık yeşil alan ve sert zemin		
	Bilgi verme	Var		Etkileycilik	Deniz seyri		
	Bitki gösterisi	Var		Sosyal ağlar	Dinlenme, toplanma, sergi ve spor alanı		
	Çöp kutusu	Var		Kullanıcı Kitlesi	Öğrenci, üniversite akademik ve idari personel		
	Tanıtım, ilan	Var		Gece Kullanımı	Üniversite yerleşkesi içinde, aydınlatma yeterli		
	Yol	Var		Kullanışlılık	Seyir, toplanma ve dinlenmeye uygun		
	Yön ve işaret	Var		Çeşitlilik	Yeterli		
	Su ögesi	Yok		Sürdürülebilirlik	Eğitim alanı olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta		
	Ağaç	Yok		Alan Kullanımı ve Aktiviteler	Ağırıklı Bitki Örtüsü	Tesbih Ağacı İğde Erguvan Mazı Gül	<i>Melia azedarach</i> <i>Elaeagnus angustifolia</i> <i>Cercis siliquastrum</i> <i>Thuja spp.</i> <i>Rosa spp.</i>
	Durak	Var					
	Oturma	Var					
	Çeşme	Yok					
	Gözlem, seyir	Var					
Büfe	Yok						
Plastik obje	Yok						
Oyun elemanı	Yok						
Otopark	Var						
Sert-Yumuşak Zemin Oranı	Sert Zemin	%80					
	Yumuşak Zemin	%20					

Şekil 11. Güzel sanatlar fakültesi & mimarlık ve tasarım fakültesi binası ve çevresi kimlik kartı

ÇOMÜ Mühendislik Fakültesi Binası ve Çevresi

Mühendislik Fakültesi, 1995-1996 akademik yılında Bilgisayar Mühendisliği ile başladığı eğitim-öğretimine Gıda Mühendisliği, Jeoloji Mühendisliği, Jeofizik Mühendisliği ve Çevre Mühendisliği Bölümleri ile Terzioğlu Yerleşkesindeki yeni binasında devam etmektedir. Fakülte 20.000 m² alana sahiptir (Anonim, 2020ı). Yapılan incelemeler ve gözlemler sonucunda fakülte ve çevresiyle ilgili saptanan sorunlar şunlardır: Mühendislik Fakültesinin arkasındaki alanda hem çevre düzenlemesi bulunmamakta hem de toprak kayması olabilecek alanda istinat duvarı eksikliği mevcuttur. Mühendislik Fakültesi ek binası yanındaki üçgen alan bakımsız durumdadır. Hemen bitişiğindeki eğimli köşe gereksiz taş yığına dönüştürülmüştür. Alanın su oluşunun üzerindeki ızgara hem çökmüş hem de içi ağzına kadar toprakla dolduğu için işlevini kaybetmiştir. Bina çatısından gelen ve önünden yere inen tüm yağmur suyu giderleri yürüyüş yolu üzerine bırakılmış ve bir yere bağlanmamıştır. Mühendislik ek binasının ön cephesindeki klima boruları boşa bırakılmış herhangi bir bağlantı yapılmamıştır. Mühendislik ek binası önündeki kaldırımın hemen yanında bulunan üstü açık betonarme kuyu görseelliği bozmaktadır. Bina bahçesi girişine konumlandırılan çöp kutuları, kaldırımın bitiminde ve orta yerinde olduğundan kaldırımı takip eden yayaları hem ikiye bölebilir hem de kazaya sebep olabilir. Mühendislik Fakültesi ile Safiye Hüseyin Elbi Heykeli arasındaki kaldırım, ızgara ile daraltılmıştır.


MÜHENDİSLİK FAKÜLTESİ					
ÖZELLİKLERİ	Yapım zamanı	1995			
	Alanı	6.300 m ²			
Kullanım Sıklığı	Yoğun				
En Son Yenilenme	2012				
KONUM	Niteligi	Fakülte Binası			
	Kuzey-Güney	Güzel Sanatlar Fakültesi ve Mimarlık ve Tasarım Fakültesi-Ardes			
ULAŞIM DURUMU	Doğu-Batı	Mehmet Akif Ersoy Gençlik Merkezi-Taş Amfi			
	Toplu Taşıma	Ulaşılabilir			
	Özel Oto/ Moto	Ulaşılabilir			
	Bisiklet	Yol yok, park alanı yok			
	Yaya	Ulaşılabilir			
Engelli	Ulaşılabilir				
ALAN İÇİNDEKİ YAPISAL ELEMAN VE DONATILAR	Aydınlatma	Var	Alanın Konfor ve İmajı	Çevresel Veri	Deniz seyri ve yeşil alan manzarası
	Korkuluk	Yok		İçsel Değer	Açık yeşil alan ve sert zemin
	Bilgi verme	Var	Sosyalik Durumu	Etkileycilik	Deniz ve yeşil alan seyri
	Bitki gösterisi	Var		Sosyal ağlar	Dinlenme ve seyir alanı
	Cöp kutusu	Yetersiz		Kullanıcı Kitlesi	Öğrenci, üniversite akademik ve idari personel
	Tanıtm, ilan	Var		Gece Kullanımı	Üniversite yerleşkesi içinde, aydınlatma yeterli
	Yol	Var	Alan Kullanımı ve Aktiviteler	Kullanışlılık	Seyir, toplanma ve dinlenmeye uygun
	Yön ve işaret	Var		Çeşitlilik	Yetersiz
	Su göçesi	Yok		Sürdürülebilirlik	Eğitim alanı olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta
	Aéac	Var	Sert-Yumuşak Zemin Oranı	Ağırıklı Birli Örtüsü	Arizona Servisi Mazı Top Akasya Kara Kavak Kiraz
Durak Oturma	Var	Sert Zemin			
Cesme	Yok	Yumuşak Zemin	%10		
Gözlem, seyir	Var				
Büfe	Yok				
Plastik obje	Yok				
Oyun	Yok				
Otopark	Yetersiz				




Şekil 12. Mühendislik fakültesi binası ve çevresi kimlik kartı

ÇOMÜ Spor Bilimleri Fakültesi Binası ve Çevresi

2014 yılında Terzioğlu Yerleşkesinde yeni binasında faaliyet gösteren ve 16 Şubat 2018 Tarihli ve 30334 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan “Bazı Yükseköğretim Kurumlarına Bağlı Olarak Fakülte ile Yüksekokul Kurulması ve Kapatılması Hakkında Karar” ile Çanakkale Onsekiz Mart Üniversitesi Beden Eğitimi ve Spor Yüksekokulu kapatılarak yerini Spor Bilimleri Fakültesi almıştır (Anonim, 2020j). Yapılan incelemeler ve gözlemler sonucunda fakülte ve çevresiyle ilgili saptanan sorunlar şunlardır: Ardes’ten aşağıya inişte yeni binanın sağ tarafında kalan görsellikten tamamen uzak olan alan, manzarasına rağmen çöp biriktirme alanına dönüştürülmüştür. Binanın etrafındaki kaldırım kenarlarında olduğu gibi kampüs içinde genel bir bakımsızlık söz konusudur. Çeşitli yabancı otlar tarafından istilaya uğramış birçok duvar ve kaldırım kenarı bulunmaktadır. Bina önündeki gider boruları toprak üstünde bırakılmıştır. Bina çevre sulamasını sağlayan boruların hepsi gelişigüzel döşenmiş ve açıkta bırakılmıştır. Aydınlatma birimleri gerekli derecede sağlanmamış, geçici basit çözümlerle desteklenmiştir. Bina karşısına yapılan binanın önündeki kaldırımda yapı malzemeleri bırakılmış, kaldırım önündeki su oluğu toprakla dolmuştur. Bina karşısındaki inşaat yarım bırakıldığından ortaya istenmeyecek görüntüler çıkmıştır. Bina karşısındaki inşaat alanının hemen önündeki kaldırımda, taşların çökmesiyle büyük bir göçük oluşmuştur.

SPOR BİLİMLERİ FAKÜLTESİ					
ÖZELLİKLERİ	Yapım zamanı	2014			
	Alanı	3.500 m ²			
Kullanım Sıklığı	Yoğun				
En Son Yenilenme	2016				
Niteliği	Fakülte Binası				
KONUM	Kuzey-Güney	Deniz-Ardes Kız ve Erkek Öğrenci Yurdu			
	Doğu-Batı	Yabancı Diller ve Sağlık Yüksek Okulu-Orman			
ULAŞIM DURUMU	Toplu Taşıma	Ulaşılabilir			
	Özel Oto/ Moto	Ulaşılabilir			
	Bisiklet	Yol yok, park alanı yok			
	Yaya	Ulaşılabilir			
	Engelli	Ulaşılabilir			
ALAN İÇİNDEKİ YAPISAL ELEMAN VE DONATILAR	Aydınlatma	Var	Alanın Konfor ve İmajı	Çevresel Veri	Deniz seyri ve yeşil alan manzarası
	Korkuluk	Yok		İşsel Değer	Açık yeşil alan ve sert zemin
	Bilgi verme	Var	Sosyalik Durumu	Etkileycilik	Yeşil alan seyri
	Bitki gösterisi	Var		Sosyal ağlar	Dinlenme ve spor alanı
	Çöp kutusu	Yetersiz	Kullanıcı Kitlesi	Öğrenci, üniversite akademik ve idari personel	
	Tanıtım, ilan	Var	Gece Kullanımı	Üniversite yerleşkesi içinde, aydınlatma yeterli	
	Yol	Var	Alan Kullanımı ve Aktiviteler	Kullanışlılık	Yetersiz
	Yön ve işaret	Var		Çeşitlilik	Yetersiz
	Su ögesi	Yok		Sürdürülebilirlik	Eğitim ve spor alanı olması nedeniyle yoğun olarak kullanılmakta
	Ağaç	Var	Alanın BİTKİ ÖRTÜSÜ	Doğu Çınarı	<i>Platanus orientalis</i>
Durak	Var	Bambu		<i>Bambusa multiplex</i>	
Oturma	Yetersiz	Melez Servi		<i>Cupressocyparis leylandii</i>	
Çeşme	Yok	Alanın BİTKİ ÖRTÜSÜ	Mazı	<i>Thuja spp.</i>	
Gözlem, seyir	Yok		Beyaz çiçekli Yalancı Akasya	<i>Robinia pseudoacacia</i>	
Büfe	Yok				
Sert-Yumuşak Zemin Oranı	Sert Zemin	%70			
	Yumuşak Zemin	%30			



Şekil 13. Spor bilimleri fakültesi binası ve çevresi kimlik kartı



Sonuç ve Öneriler

Terzioğlu Yerleşkesi, kuruluşundan bugüne yaklaşık 20 yıl geçmiş olmasına karşın halen fiziki anlamda gelişimini sürdürmektedir. Akademik ve idari anlamda günün gerektirdiği gereksinimler bu gelişmenin devam etmesinde önemli rol oynamaktadır. Bununla birlikte artan yerleşke nüfusunun rekreasyonel gereksinimlerinin de karşılanmasına yönelik talepler de artmaktadır. Bu yönde özellikle son yıllarda önemli çalışmalar yapılmıştır. Tüm bu gelişmeler ve yapılan çalışmalara karşın Terzioğlu Yerleşkesi'nde yaşanabilirlik açısından özellikle dış mekanlarda birtakım eksiklikler de bulunmaktadır. Buna göre:

- Yerleşke genelinde yönlendirme ve bilgilendirme levhalarında güncelleme ve yenilenme ihtiyaçları vardır.
- Tüm yerleşke genelinde engelsiz yerleşke hedefinin gerçekleştirilmesine yönelik fiziki alt yapı yenilemelerinin yapılması gerekmektedir.
- Yerleşkenin nüfusu her geçen gün artmaktadır. Bu artış kendini ulaşım sisteminde de olumsuz yönde göstermektedir. Taşıt sayısı hızla artmaktadır. Bununla birlikte otopark ihtiyacı da artmaktadır.
- Yol kenarları, kaldırımlar ve hatta yerleşke geneli uygun ilaçlama yöntemi uygulanmadığı için yabancı ot istilasına uğramış durumdadır.
- Kaldırımlar planlanırken uygun yerler tercih edilmediğinden, patika yollar oluşmuştur.
- Kaldırım ve yollarda çökmeler, döşeme eksiklikleri gibi sorunlar ile birlikte onarım aşamasında eksiklikler mevcuttur.
- Yeni yapılan alanlar tamamlanmadan eksik halde bırakılmıştır (sonradan yapılan bordürlerde renk uygulaması yapılmamıştır).
- Çöp kutuları genel olarak sorun teşkil etmektedir. Çöp kutularının adetleri yeterli değildir. Mevcut olanlar da yanlış yerlere konumlandırılmıştır. Sabit çöp kutuları içinden çöpler alındıktan sonra klipsleri takılmadığından, kapaklar rüzgar etkisiyle açılıp kırılmış izlenimi vermektedir. Çöp konteynırları kapakları hiç kapatılmadığından kötü koku yaymaktadır.
- Yerleşkeye ayrı bir hava katması gereken plastik elemanlar bakımsızlıktan istenilen etkiyi veremiyor.
- Zamanında önlem alınmadığı için rüzgarın ve çevresel faktörlerin etkisi ile formu bozulmuş çok sayıda bitki mevcuttur.
- İklimsel faktörler ve toprak özellikleri göz önüne alınmadan yapılan bitkisel uygulamalar, kimi alanlarda başarısızlık ile sonuçlanmıştır.
- Yerleşke geneli eğimli olduğundan çoğu alanda sulama sıkıntısı yaşanmaktadır. Sulama sistemleri kimi yerlerde toprak üzerine, kimi yerlerde kaldırım üzerinden, kimi yerlerde ise hiç konulmadığından bitkiler ve toprak verimsiz hale gelmiştir.
- Binaların ön taraflarıyla az da olsa ilgilenilmiş, arka tarafları ile hiç ilgilenilmemiştir.
- Binaların çevresinde çok fazla kullanılmayan malzeme mevcut, bu da görüntü kirliliğine yol açmaktadır.
- Kantinler binalara ek oturma birimlerini, kendi çıkarları doğrultusunda düzenleyerek görüntü kirliliği oluşturmuşlardır.
- Yerleşke nüfusunun artışı ile birlikte rekreasyon alanlarına olan ihtiyaç ta artmaktadır. Bu amaçla özellikle spor açık spor alanları geliştirilmelidir.
- Personel eksikliğinden dolayı fakülte çevreleri bile bakımsız durumda iken, yerleşke genelinin bakımsız olması kaçınılmaz hale gelmiştir.

Tüm bu gelişmeler ve yapılan çalışmalara karşın Terzioğlu Yerleşkesi'nde yaşanabilirlik açısından özellikle dış mekanlarda yenileme, bakım ve onarım çalışmalarına gerekli önemin verilmesi gerekmektedir. Yerleşkeler, kentin önemli bir alanını kaplayan açık yeşil alanlardır ve bu alanların planlaması ve tasarımına önem verilmelidir.

Not: Bu çalışma, Çanakkale Onsekiz Mart Üniversitesi Bilimsel Araştırma Projeleri Koordinasyon birimince desteklenmiştir. Proje Numarası: FBA-2015-49.



Kaynaklar

- Anonim, 2020a. <https://www.comu.edu.tr/tarihce>, Erişim: 12.05.2020
- Anonim, 2020b. <http://tip.comu.edu.tr/>, Erişim: 12.05.2020
- Anonim, 2020c. <http://sbf.comu.edu.tr/tarihcemiz.html>, Erişim: 12.05.2020
- Anonim, 2020d. <http://turizm.comu.edu.tr/tarihce.html>, Erişim: 12.05.2020
- Anonim, 2020e. <http://ziraat.comu.edu.tr/>, Erişim: 14.05.2020
- Anonim, 2020f. <http://fef.comu.edu.tr/fakultemiz/genel-tanitim.html>, Erişim: 14.05.2020
- Anonim, 2020g. <http://denbiltek.comu.edu.tr/>, Erişim: 14.05.2020
- Anonim, 2020h. <http://gsf.comu.edu.tr/hakkimizda/hakkimizda.html>, Erişim: 14.05.2020
- Anonim, 2020ı. <http://muhendislik.comu.edu.tr/genel-bilgiler/hakkimizda.html>, Erişim: 14.05.2020
- Anonim, 2020j. <http://sporbf.comu.edu.tr/tarihce.html>, Erişim: 14.05.2020
- Bağcı, Ö., 2010. Yenişehir (Mersin) kentsel alanında peyzaj mimarlığı disiplini kapsamında kentsel gönenç araştırması. Çukurova Üniversitesi Fen Bilimleri Enstitüsü Peyzaj Mimarlığı Anabilim Dalı, Yüksek Lisans Tezi. 111 s.
- Ertekin, M., Çorbacı, Ö.L., 2010. Üniversite kampüslerinde peyzaj tasarımı (Karabük üniversitesi peyzaj projesi örneği). Kastamonu Üniversitesi Orman Fakültesi Dergisi. 10 (1): 55-67.
- Oğuz, D., 1998. Kent parkı kavramı yönünden Ankara kent parklarının kullanım olgusu üzerine bir araştırma. Ankara Üniversitesi Fen Bilimleri Enstitüsü Peyzaj Mimarlığı Anabilim Dalı, Doktora Tezi. 290 s.
- Öztürk, S., Özdemir, Z., 2013. Kentsel açık ve yeşil alanların yaşam kalitesine etkisi "Kastamonu örneği". Kastamonu Üniversitesi Orman Fakültesi Dergisi. 13 (1): 109-116.
- Pamay, B., 1979. Park-Bahçe ve Peyzaj Mimarisi, İ.Ü. Orman Fakültesi Yayınları, No: 2486-264, 263 s. İstanbul.
- Sağlık, A., 2014. Çanakkale kenti rekreasyon potansiyelinin kentlerin yaşanabilirliği açısından değerlendirilmesi. ÇOMÜ Sosyal Bilimleri Enstitüsü Peyzaj Mimarlığı Anabilim Dalı, Doktora Tezi. 200 s.
- Sönmezler, K., 2003. Modern mimarinin kentsel deney alanı: Üniversite tasarımı. Mimar Sinan Üniversitesi Fen Bilimleri Enstitüsü, Doktora Tezi. 384 s.
- Tanrıverdi, F., 1975. Peyzaj mimarisi, bahçe sanatının temel prensipleri ve uygulama metotları. Atatürk Üniversitesi Ziraat Fakültesi Yayınları, No: 196-29, 367 s.
- Yıldırım, A., Hacıhasanoğlu, R., 2011. Sağlık çalışanlarında yaşam kalitesi ve etkileyen değişkenler. Psikiyatri Hemşireliği Dergisi. 2 (2): 61-68.
- Yıldızcı, A.C., 1982. Kentsel yeşil alan planlaması ve İstanbul örneği. İstanbul Teknik Üniversitesi Mimarlık Fakültesi, Doçentlik Tezi (Yayınlanmamış). 218 s.
- Yılmaz, S., 2015. Bir kampüs açık mekanının peyzaj tasarımı Süleyman Demirel Üniversitesi Orman Fakültesi binası. Kastamonu Üniversitesi Orman Fakültesi Dergisi. 15 (2): 297-307.